

	COMUNE DI NOVATE MILANESE	Imposta di Bollo assolta in modalità
	REPUBBLICA ITALIANA	Telematica mediante "Modello Uni-
	REP. 8009	co Informatico" ai sensi dell'art. 1
	RACCOLTA N. 157	comma 1/bis, del DPR n. 642/1972.
	OGGETTO: APPALTO DI ESECUZIONE DELLE OPERE DI COM-	
	PLETAMENTO DEL SOTTOPASSO COMUNALE - CIG 6934321EB3.	
	L'anno duemiladiciassette , addì 21 (ventuno) del mese di aprile in Novate	
	Milanese nella Residenza Municipale. -----	
	Avanti a me Dr Alfredo Ricciardi, Segretario Generale del Comune del Nova-	
	te Milanese, autorizzato a rogare ai sensi dell'art. 97, IV comma lettera c) del	
	D.lgs 267/2000, sono comparsi i sigg.: -----	
	- Arch. Giancarlo Scaramozzino (<i>omissis</i>) Dirigente dell'Area Gestione e Svi-	
	luppo del Territorio del Comune di Novate Milanese - Via Vittorio Veneto, 18	
	- domiciliato per la carica presso il Municipio, che - ai sensi dell'art. 107 del	
	D.lgs 267/2000 - interviene nell'atto in qualità di Legale rappresentante del	
	Comune di Novate Milanese, giusto Decreto del Sindaco n. 9 del 29/06/2015	
	e quindi con i poteri per rappresentare il Comune negli atti aventi rilevanza	
	negoziale - C.F./P.IVA 02032910156; -----	
	- Sig. Giuliano Sonzini (<i>omissis</i>) legale rappresentante dell'impresa ISOF	
	COSTRUZIONI Srl con sede a Milano (c.a.p. 20121) Viale F. Crispi 5/a	
	P.IVA 08817210159 (di seguito anche "Appaltatore" o "Impresa") il quale	
	dichiara di intervenire nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse	
	della ragione sociale predetta, dichiarando altresì per sé e per la ragione socia-	
	le che rappresenta di non trovarsi in alcuna situazione od impedimento com-	
	portante il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;-----	
	Compresenti della cui identità personale io Segretario generale sono certo; ----	
	1	

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 1077 del 30/12/2016 il Comune di Novate Milanese ha approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione delle opere di completamento del sottopasso comunale; -----

- la medesima determinazione dirigenziale n. 1077/16 - esecutiva ai sensi di legge - costituisce determina a contrarre ed indizione di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 (gara tracciata dal CIG 6934321EB3);

- con determinazione dirigenziale n. 106 del 20 febbraio 2017, esperite le procedure di gara, il Comune di Novate Milanese ha aggiudicato definitivamente l'appalto in oggetto all'impresa Isof Costruzioni Srl con sede legale a Milano in Viale F. Crispi 5/a – C.F. e P.IVA 08817210159;

- il RUP ha dato atto dell'esito positivo dei controlli effettuati in merito ai requisiti di ordine generale e di capacità tecnico-organizzativa in capo all'aggiudicatario. -----

CONSIDERATO CHE

- in applicazione all'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs 165/2001, l'appaltatore dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'Amministrazione Comunale di Novate Milanese che, nel corso del triennio precedente la cessazione del rapporto di lavoro, abbiano esercitato nei propri confronti poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione Comunale medesima; -----

- l'impresa Isof Costruzioni Srl risulta iscritta nella sezione 3 della white list istituita dalla Prefettura di Milano; -----

- ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs n. 50/2016, il presente contratto é

stipulato, a pena di nullità, in modalità elettronica in forma pubblica.-----

CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

tra il Comune di Novate Milanese, come sopra rappresentato ed il Sig. Giuliano Sonzini nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa Isof Costruzioni Srl, si conviene e si stipula quanto segue:-----

Art. 1) i sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante del presente contratto. -----

Art. 2) il Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio, Arch. Giancarlo Scaramozzino, in esecuzione della surrichiamata determinazione dirigenziale n. 106/17, affida all'Impresa Isof Costruzioni Srl – P.IVA 08817210159, in persona del Legale Rappresentante Sig. Giuliano Sonzini, che accetta, **l'appalto di esecuzione delle opere di completamento del sottopasso comunale;** -----

Art.3) l'appalto viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti dal progetto posto a base di gara e dall'offerta economica presentata dall'appaltatore.-----

Costituiscono parte del presente contratto, ancorché non materialmente allegati, i seguenti documenti: -----

- Capitolato Speciale d'Appalto ed ulteriori documenti indicati all'art. 5 del Capitolato medesimo; -----

- Patto di integrità approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 33 del 17 febbraio 2015 ai sensi dell'art. 1 - comma 17 - della L. 6 novembre 2012, n. 190, accettato mediante sottoscrizione in calce da parte dell'appaltatore ed acquisito agli atti di gara.-----

L'appaltatore conferma di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di aver preso conoscenza di tutte le norme e disposizioni contenute negli elaborati di gara e progettuali, accettandole senza riserva; -----

Art. 4) il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per l'esecuzione delle opere affidate in appalto, nel pieno e perfetto adempimento del contratto, é determinato in € 65.342,00 (di cui € 3.000,00 per oneri riferiti all'attuazione dei piani di sicurezza, non assoggettati a ribasso) + IVA, al netto del ribasso del 5,50% offerto dall'appaltatore in sede di gara. I lavori saranno contabilizzati "a corpo" secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lett. dddd) del D.Lgs. 50/2016 e così come stabilito agli artt. 2 e 20 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

Art. 5) Il Comune di Novate Milanese provvederà al pagamento delle prestazioni rese dall'appaltatore secondo i tempi e con le modalità indicate al Capo 4 del Capitolato Speciale d'Appalto, sottoscritto digitalmente dall'appaltatore, che costituisce parte integrante del presente contratto; non si applica la revisione dei prezzi. -----

Art. 6) Il presente contratto non é in alcun modo ed in nessuna forma cedibile; ogni eventuale atto contrario, é nullo di diritto. É ammessa la cessione dei crediti, ai sensi della vigente normativa in materia.-----

Art. 7) É ammesso il subappalto, entro i limiti e con le modalità di cui alla vigente normativa in materia, secondo quanto disciplinato dal Capo 9 del Capitolato Speciale d'Appalto ed in conformità a quanto dichiarato dall'appaltatore contestualmente alla presentazione della propria offerta.-----

Art. 8) a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'appaltatore ha costituito regolare deposito cauzionale mediante Polizza Fideiussoria n.

317202 emessa in data 11/04/2017 da “CBL Insurance” in formato digitale -

(verificata a mezzo codice di controllo b9y-n1i-wlo) per l'importo di €

3.267,10.=-----

In caso di inosservanza delle condizioni contrattuali e di quelle previste nei

documenti facenti parte integrante del presente contratto, l'amministrazione

appaltante potrà, di diritto, rivalersi di propria autorità sulla cauzione come

sopra costituita, e l'impresa appaltatrice sarà tenuta a reintegrarla entro i ter-

mini all'uopo fissati. -----

Art. 9) L'impresa assume ogni responsabilità in caso di infortuni e di danni

arrecati all'Amministrazione Comunale di Novate Milanese o a terzi dovuti

alla propria attività nella esecuzione degli adempimenti contrattuali.-----

L'appaltatore ha ottemperato agli obblighi assicurativi previsti dall'art. 27 del

Capitolato Speciale d'Appalto ed ha depositato agli atti presso questo Comu-

ne: -----

- polizza C.A.R. n. 1682.00.33.33532029 emessa in data 18/04/2017 da “Sace

BT SpA” in formato digitale (verificata a mezzo codice di controllo

D81B3E3F-B75E-DC5D-54FB-D5EC21A5671B) che prevede le seguenti

somme asicurate: -----

€ 79.717,24 per opere oggetto del presente contratto; -----

€ 500.000,00 per impianti ed opere preesistenti; -----

€ 3.000.000,00 per sinistro per R.C.T. -----

Le polizze risultano regolarmente rilasciate alle condizioni e in conformità

agli schemi tipo allegati al decreto ministeriale 12 marzo 2004, n. 123.-----

Art. 10) Secondo quanto stabilito dall'art. 11 del Capitolato Speciale

d'Appalto, i lavori oggetto del presente contratto avranno la durata di 45 (qua-

rantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna lavori, salvo il caso di sospensioni e/o proroghe disposte o autorizzate dalla Stazione Appaltante, secondo quanto previsto e disciplinato all'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto. Gli effetti del presente contratto si intendono comunque estesi anche oltre il termine delle lavorazioni, fino all'esito positivo delle operazioni di collaudo ed all'approvazione del relativo certificato.-----

Art. 11) Nell'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, l'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori. --

L'appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.-----

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'azienda o da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, fatta salva la distinzione prevista per le imprese artigiane.-----

L'appaltatore é responsabile nei confronti della Stazione Appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti e - se Cooperative - anche nei rapporti con i soci, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. -----

Art. 12) Ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 528/99 e dal D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81 e successive modifiche ed integrazioni, che qui si intendono espli-

citamente ed integralmente richiamati, l'appaltatore é tenuto a redigere e consegnare alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio delle prestazioni, il Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione e nell'esecuzione dei lavori.-----

L'Appaltatore, così come le eventuali imprese subappaltatrici, possono proporre al direttore lavori nominato dalla Stazione Appaltante modificazioni o integrazioni ai documenti inerenti i piani di sicurezza e coordinamento della sicurezza medesima, al fine di adeguarne i contenuti alle proprie tecnologie, quando ritengano di poter meglio garantire la sicurezza nel cantiere sulla base della propria esperienza, anche in seguito alla consultazione obbligatoria e preventiva dei rappresentanti per la sicurezza dei propri lavoratori, o a seguito di rilievi da parte degli organi di vigilanza; -----

In tale caso l'eventuale accoglimento delle osservazioni formulate e la conseguente modificazione dei piani per la sicurezza, non potrà in alcun modo giustificare variazioni o adeguamenti dei prezzi pattuiti, né maggiorazioni di alcun genere del corrispettivo determinato al precedente Art. 4. -----

Le gravi o ripetute violazioni del piano di sicurezza e/o delle norme della sicurezza da parte dell'appaltatore, comunque accertate, previa formale costituzione in mora dell'interessato, sono causa di risoluzione del contratto. -----

Art. 13) A tutti gli effetti del presente contratto, l'appaltatore elegge domicilio a Milano (c.a.p. 20121) in Viale F.Crispi 5/a.-----

Art. 14) Ai fini fiscali si dichiara che i lavori oggetto del contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art.38 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 634; -----

Art. 15) Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legisla-

tive e le altre disposizioni vigenti in materia di lavori pubblici, con particolare riferimento al D.Lgs. 163/06 per quanto applicabile, al nuovo Codice degli Appalti approvato con D.Lgs. 50/16, al D.Lgs. n. 81/08 e s.m.i. in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, nonché alle altre norme espressamente richiamate dal Capitolato Speciale d'Appalto; -----

Art. 16) L'Appaltatore, a pena di nullità assoluta, assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010. Sono nulli gli eventuali contratti di subappalto che non contengono la clausola di assunzione dell'obbligo di tracciabilità dei flussi. L'appaltatore, pertanto, con la firma del presente contratto assume espressamente l'obbligo di inserire le necessarie disposizioni in tutti gli eventuali subcontratti. In ottemperanza all'articolo 3, comma 1, legge n. 136/2010, l'appaltatore dichiara che il Conto Corrente Bancario Iban (*omissis*) su cui verranno eseguiti i pagamenti di cui al presente contratto, è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ed indica i Sigg.ri (*omissis*) quali persone autorizzate ad operare su di esso.-----

Art.17) Tutte le spese relative al presente contratto (bolli, registrazioni, diritti, ecc.) sono a totale ed esclusivo carico dell'appaltatore, senza diritto a rivalsa.

Art.18) L'Appaltatore acconsente, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, al trattamento dei dati personali forniti nell'ambito del rapporto contrattuale, che saranno trattati dalla Stazione Appaltante nel pieno rispetto della suddetta legge e degli obblighi di riservatezza prescritti. L'Appaltatore è informato che tali dati verranno trattati – anche con strumenti informatici - per finalità istituzionali, connesse o strumentali all'attività della Stazione Appaltante. L'Appaltatore è informato altresì che, in relazione ai predetti trattamenti, potranno essere esercitati i diritti di cui all'articolo 7 del decreto legislativo 30

giugno 2003 n. 196.-----

Art. 19) per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alla normativa ed alle disposizioni di legge vigenti. -----

Art.20) Per ogni controversia attinente l'interpretazione, l'esecuzione, la validità e la risoluzione del presente contratto, sarà competente in via esclusiva il Foro di Milano.-----

Le parti danno atto che il presente contratto viene stipulato in modalità elettronica - conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 50/2016 -----

Io, Segretario Generale del Comune di Novate Milanese, ricevo il presente atto di cui ho dato lettura alle parti; esse lo dichiarano conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli allegati di cui hanno preso visione e confermato l'esattezza.-----

Dopodiché il contratto, redatto da persona di mia fiducia con l'utilizzo di strumentazione informatica e composto in tutto da n. 10 pagine a video, viene firmato digitalmente dalle parti contraenti, previo accertamento delle identità personali, e da me Segretario generale rogante:-----

per il Comune di Novate Milanese:

il Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio, Arch. Giancarlo Scaramozzino, mediante apposizione di firma digitale ai sensi dell'art. 24, D.Lgs 07/03/2005 n. 82, Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22/02/2013;-----

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE SVILUPPO DEL TERRITORIO, Arch. Giancarlo Scaramozzino (firmato digitalmente)

Per l'Appaltatore:

Il Legale Rappresentante dell'Impresa ISOF COSTRUZIONI SRL Sig.

Giuliano Sonzini, mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi

dell'art. 24, D.Lgs 07/03/2005 n. 82, Codice dell'Amministrazione Digita-

le (CAD) verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M.

22/02/2013;

IMPRESA ISOF COSTRUZIONI SRL

Sig. Giuliano Sonzini (firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr Alfredo Ricciardi (firmato digitalmente)